

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Лицей №131»
Вахитовского района г.Казани



УТВЕРЖДАЮ

Директор МАОУ «Лицей №131»

Хабибуллина А.Б.

(Подпись)

(Ф.И.О.)

«08» февраля 2016

(Дата)

**Трудовые обязанности рабочего по комплексному обслуживанию
и ремонту зданий 4-го разряда**

1. Общие положения

1.1. Должность рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 4-го разряда относится к категории рабочих.

1.2. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 4-го разряда назначается и освобождается от должности руководителем образовательной организации (далее – ОО).

1.3. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 4-го разряда должен знать:

- нормативные правовые акты по вопросам санитарии, внешнего содержания зданий, сооружений и т.п.;
- правила санитарии и гигиены по содержанию улиц, зданий и сооружений;
- устройство и правила эксплуатации обслуживаемого оборудования;
- правила безопасности при выполнении ремонтно-строительных работ.

2. Обязанности

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 4-го разряда выполняет следующие трудовые обязанности:

- текущий ремонт обслуживаемых высотных частей зданий, сооружений с выполнением всех видов ремонтно-строительных работ;
- обслуживание и периодическая проверка технического состояния высотных частей зданий и сооружений всех типов: вышек, башен, шпилей, карнизов и др.;
- предупреждение и принятие мер к недопущению обвалов, падений с высоты любых предметов, а также частей конструкций зданий, сооружений;
- в зимнее время очистка крыш высотных зданий и сооружений от снега и льда;

– содержание в исправности и чистоте подъемных механизмов, приспособлений и инструмента.

3. Права

3.1. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 4-го разряда имеет право:

- участвовать в управлении ОО, защищать свою профессиональную честь и достоинство;
- представлять на рассмотрение руководителя ОО предложения по вопросам своей деятельности;
- получать от руководителей и специалистов ОО информацию, необходимую для осуществления своей деятельности;
- требовать от руководства ОО оказания содействия в исполнении своих должностных обязанностей.

3.2. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 4-го разряда также имеет право на рабочее место, соответствующее требованиям охраны труда, и получение от работодателя достоверной информации об условиях и охране труда на рабочем месте.

4. Ответственность

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 4-го разряда несет ответственность:

- за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей, – в соответствии с действующим трудовым законодательством;
- за правонарушения, совершенные в период осуществления своей деятельности, – в соответствии с действующим гражданским, административным и уголовным законодательством;
- за причинение материального ущерба – в соответствии с действующим законодательством.

С трудовыми обязанностями ознакомлен:

_____ /